

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение
«Средняя общеобразовательная школа № 5»

ПРИКАЗ

14.04.2026

№ 70/1 - од

«Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»

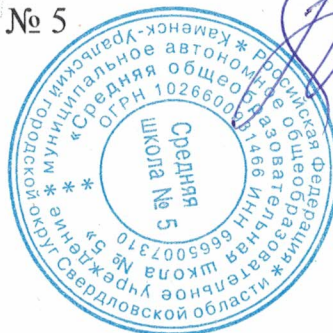
В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

Приказываю:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Директор Средней школы № 5

Е.В.Сироткина



**Анализ прохождения отопительных периодов
2023-2024гг., 2024-2025гг, 2025-2026 гг.**

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024 года. Окончание с 12.05.2025 года.

Продолжительность – 231 день.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3⁰С.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 22.09.2025г. Окончание с _____ 2026 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 6,6⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - - 16,5⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Средняя школа № 5, ул. Исетская, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 договора № УАЗ- 0121/26-ОТ с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Отопительный период 2024-2025 гг.

Система теплоснабжения объекта Средняя школа № 5, ул. Исетская, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 договора № УАЗ- 0121/26-ОТ с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Отопительный период 2025-2026 гг.

Система теплоснабжения объекта Средняя школа № 5, ул. Исетская, 12 работала в соответствии с режимами, установленными п. 5 договора № УАЗ- 0121/26-ОТ с теплоснабжающей организацией АО «Объединенная компания РУСАЛ Уральский Алюминий», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов — 0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтных работ в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

План подготовки потребителя тепловой энергии Средней школы № 5

к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	Выполнено	-	Сироткин А.Н., учитель	
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	Июнь 2026 г.	-	Заведующий хозяйством	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил № 511, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	Выполнено	77 100,00 руб.	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	Договор № 15-2026а от 06.02.2026г.

2. Технические мероприятия

6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутримомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Выполнено	-	Заведующий хозяйством	
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплообогревающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	Июнь 2026г.	-	Заведующий хозяйством, совместно с сотрудниками ООО «Поляр»	Договор № 15-2026а от 06.02.2026г.
8.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов проверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Май 2026г.	25 800,00 руб.	Заведующий хозяйством, ООО «Уралтепловодомер».	Договор № 19 от 06.02.2026г.

3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО

9.	Обеспечить проведение промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплообогревающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Июнь 2026г.	6 000,00 руб.	Заведующий хозяйством	
10.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено	11.5.2.	Июнь 2026г.	-	Заведующий хозяйством, ООО «Русал-Урал»	

	проектной документацией).					
11.	<p>Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИПП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.</p>	11.5.5.	Июнь 2026г.	5 000,00 руб.	ООО «Полар», ООО «Теплокомплекс»	
12.	<p>Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплоснабжающим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p>	11.5.11.	Постоянно	-	Заведующий хозяйством	
13.	<p>Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО порядка погашения всей существующей задолженности.</p>	11.5.13.	До 1 августа 2026 г.	-	Заведующий хозяйством, ООО «Русал-Урал»	
14.	<p>Обеспечить периодическую проверку узлов учета</p>	11.5.14.	Сентябрь 2026г.	-	Заведующий	

	перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки. Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 1 августа 2026	-	хозяйством, ООО «Русал-Урал» Заведующий хозяйством	
	Всего			113 900,00		

План составил:

Заведующий хозяйством

Равдуева Анастасия Анатольевна

(Должность)

(подпись)

(Ф.И.О. полностью)